

Amt:	Abteilung 4 - Bauen und Umwelt
Bearbeiter:	Oliver Schneider

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	13.07.2021	

Umnutzung, Umbau, Erweiterung einer Hobbywerkstatt mit Lager zum Wohnhaus

Sachverhalt:

Betr.: Erläuterungen zu Bauanträgen Gem.BV.Nr: 4/21

Baustelle: Heidenhügelstraße, 67706 Krickenbach

Projekt: Umnutzung, Umbau, Erweiterung einer Hobbywerkstatt mit Lager zum Wohnhaus

Baugeb. gem. BauNV Allgemeines Wohngebiet **Plan-Nr.** 142/4

Stellungnahme der Bauverwaltung:

- ☐ § 30 BauGB Bebauungsplan..... Wohngebäude..... Genehmigungsfrei
- ☐ § 30 BauGB sonstige Vorhaben
- ☒ § 34 BauGB Ortsbereich
- ☐ § 34 Abs. 4 BauGB Abrundungssatzung
- ☐ § 35 BauGB Außenbereich
- ☒ Einwände keine

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsgemeindeverwaltung empfiehlt, das Einvernehmen herzustellen.

Finanzielle Auswirkungen:

☐ ja

☒ nein

Anlagen

Ansichten

Lageplan