

Amt: Abteilung 4 - Bauen und Umwelt Bearbeiter: Irene Dregert
--

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Haupt- und Bauausschuss		

Bauantrag_Anbau eines barrierefreien Duschbades_Kaiserstraße

Sachverhalt:

Betr.: Erläuterungen zu Bauanträgen Gem.BV.Nr: 1/21

Baustelle: Kaiserstr. 167, 66862 Kindsbach

Projekt: Anbau eines barrierefreien Duschbades

Baugeb. gem. BauNV.....GE.....Plan-Nr. 1868/17

Stellungnahme der Bauverwaltung:

- § 30 BauGB Bebauungsplan... Wohngebäude....Genehmigungsfrei
- § 30 BauGB sonstige Vorhaben
- § 34 BauGB Ortsbereich
- § 34 Abs. 4 BauGB Abrundungssatzung
- § 35 BauGB Außenbereich
- Einwände ja / keine

Eine dem Bauantrag vorhergegangene Bauvoranfrage wurde im Januar 2020 positiv beschieden.

Der Antragsteller beabsichtigt, einen kleinen Anbau zu errichten. Die bestehende Gästetoilette soll um ca.12 m² erweitert und in ein altersgerechtes barrierefreies Bad umgebaut werden.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsgemeindeverwaltung empfiehlt, das Einvernehmen herzustellen.

Anlagen

Anlage