

Amt:	Abteilung 4 - Bauen und Umwelt
Bearbeiter:	Irene Dregert

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Haupt- und Bauausschuss		

Nachtrag zum Bauantrag_Nebau eines Alten- und Pflegeheims_Marktstraße

Sachverhalt:

Betr.: Erläuterungen zu Bauanträgen Gem.BV.Nr: 04/21

Baustelle: Marktstr. 26, 66862 Kindsbach

Projekt: Nachtrag zum Bauantrag "Neubau eines Alten- und Pflegeheims"

Baugeb. gem. BauNV MI Plan-Nr. 731/1

Stellungnahme der Bauverwaltung:

- § 30 BauGB Bebauungsplan..... Wohngebäude.....Genehmigungsfrei
- § 30 BauGB sonstige Vorhaben
- § 34 BauGB Ortsbereich
- § 34 Abs. 4 BauGB Abrundungssatzung
- § 35 BauGB Außenbereich
- Einwände ja / keine

Zum genehmigten Bauantrag vom 28.11.2018 haben sich geringfügige Änderungen ergeben:

- minimale Änderung der Raumeinteilung
- in den Aufenthaltsräumen wurden dichtschießende Türen eingebaut
- im Untergeschoss wurden Brandschutztüren ergänzt
- im Außenbereich (siehe Anlage):
 - neue Stützmauer im Nordwesten h = 60 cm
 - neue Stützmauer mit Zaunanlage im Osten

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsgemeindeverwaltung empfiehlt, das Einvernehmen herzustellen.

Anlagen

Anlage

Lageplan