

Niederschrift  
über die Sitzung des Bauausschusses der Sickingenstadt Landstuhl vom  
19.08.2020

**Anwesend sind:**

Vorsitzender

Herr Ralf Hersina

Beigeordneter

Herr Hans-Josef Crusius

Herr Boris Bohr

Ausschussmitglied

Herr Willi Bütow

Herr Stephan Frosch

Frau Iris Hersina

Herr Gerhard Malinowski

Herr Markus Marhöfer

Herr Thomas Stutzinger

Frau Anne-Kathrin Thum

Stellv. Ausschussmitglied

Herr Daniele De Fazio

Herr Frank Thum

Stellv. sachverständiger Bürger

Herr Stephan Jung

Schriftführerin

Frau Irene Dregert

**Entschuldigt fehlen:**

Erster Beigeordneter

Herr Sascha Rickart

Ausschussmitglied

Herr Mattia De Fazio

Herr Franz Wosnitza

Sachverständiger Bürger

Herr Florian Feth

**Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr**  
**Ende der Sitzung: Uhr**

Die Mitglieder des Bauausschusses der Sickingenstadt Landstuhl sind nach ordnungsgemäßer Einladung in beschlussfähiger Anzahl unter dem Vorsitz von Ralf Hersina in Landstuhl versammelt.

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

### **Tagesordnung:**

1. Bauanträge
  - 1.1. Bauantrag\_Änderung von Verkaufsstätte zu Kosmetik-Studio mit Online-Verkauf von kosmetischen Produkten\_Bahnstraße  
Vorlage: LS/969/2020
  - 1.2. Bauantrag\_Nutzungsänderung Gemeindekirche mit max. 99 Sitzplätzen in Flohmarkthalle\_Römerstraße  
Vorlage: LS/970/2020
  - 1.3. Bauantrag\_Anbringen von zwei Werbeanlagen an Giebelseiten\_Römerstraße  
Vorlage: LS/971/2020
  - 1.4. Bauantrag\_Umbau und Erweiterung des bestehenden Einfamilienwohnhauses zu einer Wohnung mit Garage, Physiotherapie und Personal-Training\_ Mittelbrunnerstraße  
Vorlage: LS/972/2020
  - 1.5. Bauantrag\_Mehrfamilienhaus mit sechs Wohnungen\_Hauptstraße  
Vorlage: LS/974/2020
  - 1.6. Nachtrag zum genehmigten Bauantrag\_Nutzungsänderung von Fitnessstudio in eine Spielhalle\_Bruchwiesenstraße  
Vorlage: LS/968/2020
2. Bauvoranfragen
  - 2.1. Bauvoranfrage\_Neubau von Garagen\_Raiffeisenstraße  
Vorlage: LS/973/2020
3. Verschiedenes - Anfragen und Mitteilungen
  - 3.1. Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung (vorsorglich)
  - 3.2. Mitteilungen der Verwaltung
5. Ortstermin\_Moschee\_Bruchwiesenstraße  
Vorlage: LS/975/2020

**Protokoll:**

**TOP 1     Bauanträge**

**TOP 1.1    Bauantrag\_Änderung von Verkaufsstätte zu Kosmetik-Studio mit Online-Verkauf von kosmetischen Produkten\_Bahnstraße  
Vorlage: LS/969/2020**

**TOP 1.2    Bauantrag\_Nutzungsänderung Gemeindegkirche mit max. 99 Sitzplätzen in Flohmarkthalle\_Römerstraße  
Vorlage: LS/970/2020**

**TOP 1.3    Bauantrag\_Anbringen von zwei Werbeanlagen an Giebelseiten\_Römerstraße  
Vorlage: LS/971/2020**

**TOP 1.4    Bauantrag\_Umbau und Erweiterung des bestehenden Einfamilienwohnhauses zu einer Wohnung mit Garage, Physiotherapie und Personal-Training\_Mittelbrunnerstraße  
Vorlage: LS/972/2020**

**TOP 1.5    Bauantrag\_Mehrfamilienhaus mit sechs Wohnungen\_Hauptstraße  
Vorlage: LS/974/2020**

**TOP 1.6 Nachtrag zum genehmigten Bauantrag\_Nutzungsänderung von Fitnessstudio in eine Spielhalle\_Bruchwiesenstraße  
Vorlage: LS/968/2020**

**TOP 2 Bauvoranfragen**

**TOP 2.1 Bauvoranfrage\_Nebau von Garagen\_Raiffeisenstraße  
Vorlage: LS/973/2020**

**TOP 3 Verschiedenes - Anfragen und Mitteilungen**

**TOP 3.1 Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung (vorsorglich)**

**TOP 3.2 Mitteilungen der Verwaltung**

**TOP 5 Ortstermin\_Moschee\_Bruchwiesenstraße  
Vorlage: LS/975/2020**

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um  
Uhr und bedankt sich für die Zusammenarbeit.

Ralf Hersina

Vorsitzender

Thomas      Becker  
Irene Dregert

Schriftführer/in