

Niederschrift  
über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bann vom  
04.05.2020

**Anwesend sind:**

Vorsitzende/r

Herr Stephan Mees

Erster Beigeordneter

Herr Stefan Schweitzer

Beigeordnete/r

Herr Thomas Denzer

Ratsmitglied

Herr Patrick Berberich

Herr Markus Borst

Frau Bettina Eckels

Herr Franz Gros

Herr Stefan Hübner

Herr Thomas Kern

Herr Michael Klingel

Herr Roman Makarenko

Herr Daniel Mees

Herr Richard Roschel

Herr Jan Schneider

Herr Jochen Schneider

Herr Andreas Sehi

Herr Karsten Wolf

Schriftführer/in

Herr Dennis Letizia

Abteilung 5

Frau Christine Dinges

TA

Rheinpfalz Redaktion

An Rheinpfalz Redaktion

Herr Weller

**Entschuldigt fehlen:**

Ratsmitglied

Frau Marianne Müller

**Anwesenheit während der Beratung und Beschlussfassung:**

TOP 1 – 9.2:            Der Vorsitzende, der Erste Beigeordnete (ohne Stimmrecht) und  
15 Ratsmitglieder

**Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr**  
**Ende der Sitzung: 20:55 Uhr**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bann sind nach ordnungsgemäßer Einladung unter dem Vorsitz von Herrn Ortsbürgermeister Stephan Mees in der Steinalbhalle Bann versammelt.

Bevor der Vorsitzende in die Tagesordnung einsteigt, beantragt er die Ergänzung der Tagesordnung. Es wird einstimmig beschlossen den TOP 1 im öffentlichen Teil, Vorstellung der Planungsvarianten für die Sanierung des Haus der Vereine, sowie den TOP 5 im öffentlichen Teil, Einbau von Aushubmaterial vom Bau der Linksabbiegerspuren auf der Storchenwiese mit aufzunehmen. Die Reihenfolge der übrigen TOP verschiebt sich dementsprechend.

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Zusätzlich anwesend waren Frau Bettinger und Frau Wegner vom Büro stadtdgespräch sowie Herr Weller von der Rheinpfalz.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Gegen die letzte Niederschrift werden ebenfalls keine Einwände erhoben.

### **Tagesordnung:**

1. Vorstellung der Planungsvarianten zur Sanierung des Haus der Vereine
2. Haushaltsplan 2020 der Ortsgemeinde Bann  
Vorlage: BA/189/2020
3. Bebauungsplan "Unten am Kahlenberg, Erweiterung 2, Änderung 4"; Vergabe von Planungsleistungen  
Vorlage: BA/187/2020
4. Bekanntgabe von Eilentscheidungen
5. Einbau von Aushubmaterial vom Bau der Linksabbieger Spuren auf der Storchenwiese  
Vorlage: BA/195/2020
6. Verschiedenes - Anfragen und Mitteilungen
  - 6.1. Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung (vorsorglich)
  - 6.2. Mitteilungen der Verwaltung

## Protokoll:

### **TOP 1 Vorstellung der Planungsvarianten zur Sanierung des Haus der Vereine**

Frau Bettinger vom Büro stadtdgespräch stellt dem Gemeinderat die beiden Planungsvarianten zur Sanierung des Haus der Vereine vor. Der Rat nahm den Vortrag zur Kenntnis und hat sich nach eingehender Beratung und einer Ortsbesichtigung für Variante 1 mit verschiedenen Änderungen entschieden.

**zur Kenntnis genommen**

### **TOP 2 Haushaltsplan 2020 der Ortsgemeinde Bann Vorlage: BA/189/2020**

#### Sachverhalt:

Im Ergebnishaushalt sind Erträge in Höhe von 2.720.950,00 € und Aufwendungen in Höhe von 2.925.460,00 € veranschlagt. Somit ergibt sich ein Jahresfehlbetrag in Höhe von 204.510,00 €. Der Ergebnishaushalt ist demnach gemäß § 18 GemHVO nicht ausgeglichen.

Der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen beträgt -89.330,00 €. Nach Abzug der Tilgungsleistungen für Investitionskredite in Höhe von 82.400,00 € verbleibt keine freie Finanzspitze. Der Finanzhaushalt ist demnach gemäß § 18 GemHVO nicht ausgeglichen.

Bei den Investitionen sind im Finanzhaushalt Einzahlungen in Höhe von 187.000,00 € und Auszahlungen in Höhe von 349.200,00 € veranschlagt. Die Aufnahme eines Investitionskredites wird mit 156.200,00 € beziffert. Verpflichtungsermächtigungen sind keine vorgesehen.

Für das Haushaltsjahr 2020 beträgt die Nettoneuverschuldung 251.530,00 € und setzt sich aus der Aufnahme von Investitionskrediten in Höhe von 156.200,00 € zzgl. der Aufnahme von Liquiditätskrediten in Höhe von 177.730,00 € abzgl. der Tilgungsleistungen für Investitionskredite in Höhe von 82.400,00 € zusammen. Der Schuldenstand für Investitionskredite beträgt zum 31.12.2019 470.994,84 €. Dies ergibt eine Pro-Kopf-Verschuldung bei 2.274 Einwohner von 207,12 € (Vorjahr 245,34 €).

Der Schuldenstand für Liquiditätskredite beträgt zum 31.12.2019 1.315.449,38 €. Die Kreisumlage wird mit einem Umlagesatz von 42,25 % (Vorjahr geplant 42,25 %, tatsächlich 43,87 %) und die Verbandsgemeindeumlage mit 43,70 % (Vorjahr 45,50 %) berücksichtigt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat möge über den Haushaltsplan 2020 mit allen Anlagen beschließen.

Der Vorsitzende Stephan Mees geht auf den Haushaltsplan ein und erläutert den Sachverhalt. Im Anschluss daran, beschließt der Gemeinderat den Haushaltsplan 2020 einstimmig.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Enth. 0 Befangen 0**

### **TOP 3    Bebauungsplan "Unten am Kahlenberg, Erweiterung 2, Änderung 4"; Vergabe von Planungsleistungen Vorlage: BA/187/2020**

#### **Sachverhalt:**

Der Gemeinderat Bann beabsichtigt eine geringfügige Änderung des Bebauungsplanes „Unten am Kahlenberg, Erweiterung 2, Änderung 4“. Da hierbei die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, soll das Bebauungsplanverfahren nach § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchgeführt werden. In diesem Zusammenhang wurde nach Rücksprache mit der Ortsgemeinde von Seiten der Verwaltung vom Planungsbüros BBP, Kaiserslautern eine Honorarofferte für die Änderung angefordert. Das Planungsbüro bietet die Änderung des Bebauungsplanes für ein Pauschalhonorar von 1.950,00€ zzgl. 5% Nebenkosten und der gesetzlichen Mehrwertsteuer an.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat Bann möge beraten und entscheiden:

Der Auftrag zur Änderung des Bebauungsplanes „Unten am Kahlenberg, Erweiterung 2, Änderung 4“ wird zum Pauschalhonorar von 1.950,00€ zzgl. 5% Nebenkosten und der gesetzlichen Mehrwertsteuer an das Planungsbüro BBP vergeben.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag zur Änderung des Bebauungsplanes „Unten am Kahlenberg, Erweiterung 2, Änderung 4“ an das Planungsbüro BBP zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Enth. 0 Befangen 0**

### **TOP 4    Bekanntgabe von Eilentscheidungen**

Der Gemeinderat nahm die Eilentscheidungen zur Kenntnis.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 5 Einbau von Aushubmaterial vom Bau der Linksabbiegerspuren auf der Storchenwiese  
Vorlage: BA/195/2020**

**Sachverhalt:**

Beim Bau der Linksabbiegerspuren, in Zusammenarbeit mit dem LBM, im Bereich der südlichen Ortseinfahrt sind überschüssige Aushubmassen entstanden. Bei der Beprobung wurde ein erhöhter TOC-Gehalt festgestellt. Diese organische Belastung führt dazu, dass die Massen bei einer Entsorgung auf einer Deponie wie Sonderabfall zu behandeln sind. Bei der Deponierung entstünden so Kosten in Höhe von 54.485,36 €. Gemäß umwelttechnischer Stellungnahme der S-BB Baustoffprüfung GmbH können solche Böden aber ohne Bedenken für Böschungsandeckungen und Geländemodellierungen verwendet werden. Der hohe organische Anteil wirkt sich sogar hinsichtlich eines zügigen Bewuchses positiv aus, so der Inhalt der Stellungnahme.

In Abstimmung mit Herrn OBM Mees empfahl die Bauabteilung, den veranschlagten Entsorgungspreis von 54.485,36 € ersatzlos aus der Schlussrechnung der Fa. Scherer zu streichen und auf Grundlage des Angebotes vom 29.02.2020 einen Zusatzauftrag über 12.638,99 € zu erteilen. Dementsprechend wurden die Massen wie mit Herrn OBM Mees vor Ort besprochen im Bereich der Storchenwiese (NBG Borstenwieschen) eingebaut. Dadurch konnten Kosten von rd. 41.850,- € eingespart werden.

**Beschlussvorschlag:**

Da auf Grund der Corona-Pandemie zwischenzeitlich keine Sitzungen des Gemeinderates mehr stattfanden, stimmt dieser nachträglich der Beauftragung der Fa. Scherer zu.

Nach kurzer Einführung in den Tagesordnungspunkt des Vorsitzenden, beschließt der Gemeinderat einstimmig die Beauftragung der Firma Scherer.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Enth. 0 Befangen 0**

**TOP 6 Verschiedenes - Anfragen und Mitteilungen**

**TOP 6.1 Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung (vorsorglich)**

Es liegen keine Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung vor.

## **TOP 6.2 Mitteilungen der Verwaltung**

Es liegen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.  
Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:30 Uhr.

Stephan Mees

Vorsitzender

Dennis Letizia

Schriftführer/in