

Niederschrift
über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Hauptstuhl vom
27.08.2018

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Herr Gerald Bosch

Beigeordnete/r mit Stimmrecht

Herr Joachim Schumacher

Ratsmitglied

Frau Tanja Abel

Herr Detlef Bäsell

Herr Jochen Bockmayer

Herr Thomas Davidshöfer

Herr Siegmund Dick

Herr Rainer Edler

Herr Steffen Heinz

Herr Konrad Kloß

Herr Michael Lang

Herr Albert Oster

Herr Otto Rosinus

Herr Willi Rutz

Herr Hans Schweig

Herr Alfred Wagner

Schriftführer/in

Frau Christel Wittramm

Abteilung 1, Personal und Organisation

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglied

Frau Ulrike Drebinski

Anwesenheit während der Beratung und Beschlussfassung:

Top 1- 8.2:

Der Vorsitzende, der Beigeordnete mit Stimmrecht und 14 Ratsmitglieder.

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

Die Mitglieder des Gemeinderates Hauptstuhl sind nach ordnungsgemäßer Einladung in beschlussfähiger Anzahl unter dem Vorsitz von Ortsbürgermeister Gerald Bosch im Bürgerhaus Hauptstuhl, Bahnhofstraße 15a, 66851 Hauptstuhl versammelt.

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung.

Ortsbürgermeister Bosch gratuliert den Ratsmitgliedern Otto Rosinus, Hans Schweig, Konrad Kloß und Ulrike Drebinski nachträglich zum Geburtstag.

Einwände und Bedenken gegen die sowie die letzte Niederschrift werden nicht erhoben.

Ein Bürger sowie Herr Maue von der Rheinpfalz sind im öffentlichen Teil der Sitzung anwesend.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Berichtspflicht über den Stand des Haushaltsvollzugs nach § 21 GemHVO
Vorlage: HS/137/2018
3. Bauantrag_Neubau/Anbau eines Wohnhauses an ein bestehendes Wohnhaus_Kaiserstraße
Vorlage: HS/140/2018
4. Bauvoranfrage_Neubau einer Lagerhalle für Futtermittel_Am Güterbahnhof
Vorlage: HS/141/2018
5. Verschiedenes - Anfragen und Mitteilungen
 - 5.1. Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung
 - 5.2. Mitteilungen der Verwaltung

Protokoll:

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Bürger Peter Germann hat folgende Anfragen:

- Im Bereich der Straßen Im Milchloch und Konrad-Adenauer-Straße sind zu wenige Parkplätze für die Anwohner vorhanden.
Der Vorsitzende verweist auf den bestehenden Bebauungsplan. Bei der Aufstellung und bei der Planung der Parkplätze wurden die Anwohner beteiligt. Änderungen sind nur mit einer Änderung des Bebauungsplanes möglich.
- Am Glascontainer wird illegal Müll abgeladen. Herr Germann schlägt vor, dass die Gemeinde eine Überwachungskamera aufstellt.
Der Vorsitzende wird das rechtlich abklären.
- Herr Germann fragt, wie viele Asylanten in Hauptstuhl untergebracht sind und ob sie bei der Verbandsgemeinde Landstuhl arbeiten könnten.
Der Vorsitzende teilt hierzu mit, dass zurzeit 6 Asylanten untergebracht sind, davon eine Familie mit zwei Kindern. Die Asylanten dürfen arbeiten, man kann sie aber nicht zwingen, wenn sie nicht wollen.

TOP 2 Berichtspflicht über den Stand des Haushaltsvollzugs nach § 21 GemHVO Vorlage: HS/137/2018

Sachverhalt:

Gemäß § 21 GemHVO ist nach den örtlichen Bedürfnissen der Gemeinde, in der Regel jedoch halbjährlich, der Gemeinderat während des Haushaltsjahres über den Stand des Haushaltsvollzugs hinsichtlich der Erreichung der Finanz- und Leistungsziele zu unterrichten.

Der Bericht über den Haushaltsvollzug der Ortsgemeinde Hauptstuhl liegt als Anlage bei.

Näheres wird in der Sitzung erläutert.

Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende erläutert kurz die Anlagen der Vorlage.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Bauantrag_Neubau/Anbau eines Wohnhauses an ein bestehendes Wohn-

haus_Kaiserstraße
Vorlage: HS/140/2018

Sachverhalt:

Betr.: Erläuterungen zu Bauanträgen Gem.BV.Nr: 3/18

Baustelle: Kaiserstr. 77, 66851 Hauptstuhl

Projekt: Neubau/Anbau eines Wohnhauses an ein bestehendes Wohnhaus

Baugeb. gem. BauNV MI **Plan-Nr.** 312/1

Stellungnahme der Bauverwaltung:

- § 30 BauGB Bebauungsplan.... Wohngebäude... Genehmigungsfrei
- § 30 BauGB sonstige Vorhaben
- § 34 BauGB Ortsbereich
- § 34 Abs. 4 BauGB Abrundungssatzung
- § 35 BauGB Außenbereich
- Einwände ja / keine

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsgemeindeverwaltung empfiehlt, das Einvernehmen herzustellen.

Beratung und Beschlussfassung:

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen her.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Enth. 0

TOP 4 **Bauvoranfrage_Nebau einer Lagerhalle für Futtermittel_Am Güterbahnhof**
Vorlage: HS/141/2018

Sachverhalt:

Betr.: Erläuterungen zu Bauanträgen Gem.BV.Nr: 1/18

Baustelle: Am Güterbahnhof, 66851 Hauptstuhl

Projekt: Neubau einer Lagerhalle für Futtermittel

Baugeb. gem. BauNV MI **Plan-Nr.** 252/2, 252/3, 253/4, 253/6, 253/7, 253/8

Stellungnahme der Bauverwaltung:

- § 30 BauGB Bebauungsplan...Wohngebäude... Genehmigungsfrei
- § 30 BauGB sonstige Vorhaben
- § 34 BauGB Ortsbereich
- § 34 Abs. 4 BauGB Abrundungssatzung
- § 35 BauGB Außenbereich
- Einwände ja / keine

Das entsprechende Baugrundstück befindet sich im Mischgebiet. Gemäß BauN-VO dienen Mischgebiete dem Wohnen und der Unterbringung von Gewerbebetrieben, **die das Wohnen nicht wesentlich stören**. Es bedarf der Prüfung durch die Kreisverwaltung, ob von der Lagerhalle Störungen ausgehen, die nicht mehr als unwesentlich bezeichnet werden können.

Darüber hinaus muss die Erschließung gesichert werden, hierzu ist die Zustimmung der Bahn als Eigentümer des Erschließungsgrundstücks erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsgemeindeverwaltung empfiehlt, das Einvernehmen nur unter der Voraussetzung herzustellen, dass die Erschließung gesichert ist und die Immissionswerte nach BImSchG eingehalten werden.

Beratung und Beschlussfassung:

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen unter der Voraussetzung her, dass die Erschließung gesichert ist und die Immissionswerte nach BImSchG eingehalten werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Enth. 1

TOP 5 Verschiedenes - Anfragen und Mitteilungen

TOP 5.1 Anfragen gem. § 19 der Geschäftsordnung

Ratsmitglied Oster teilt mit, dass die Fahrbahn aufgrund der Erneuerung eines Hausanschlusses in der Schulstraße 6a aufgerissen wurde.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof die offene Stelle ausbessern wird.

Weiterhin ist Ratsmitglied Oster der Auffassung, dass in der Schulstraße gegenüber den Parkplätzen von der Schule bzw. des Kindergartens ein zusätzliches Einbahnstraßenschild aufgestellt werden soll. Oft wird entgegen der Einbahnstraße aus der Schulstraße gefahren.

Der Vorsitzende wird dies überprüfen lassen.

Ratsmitglied Rosinus schlägt vor, dass Geschwindigkeitsmessgerät an verschiedenen Stellen und nicht nur an den Ortseingängen aufzustellen. Außerdem möchte er wissen, ob das Geschwindigkeitsmessgerät der Verbandsgemeinde mittlerweile repariert wurde und auch der Ortsgemeinde Hauptstuhl zur Verfügung gestellt werden kann.

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Geschwindigkeitsmessgerät repariert ist und er wird mit der Verwaltung über einen Einsatz in der Ortsgemeinde sprechen.

Ratsmitglied Rosinus findet es nicht in Ordnung, dass die Schaukästen der Ortsgemeinde auch von der SPD für Urlaubsgrüße genutzt werden.

Dem Vorsitzenden ist darüber nichts bekannt. Die Schlüssel hat eigentlich nur der Ortsbürgermeister. Evtl. müssten neue Schlösser angebracht werden.

Ratsmitglied Davidshöfer fragt nach, ob die Ortsgemeinde bisher einen Nutzen von der Tourismusumlage hatte.

Der Vorsitzende wird das mehr in die Hand nehmen und mit den Beschäftigten der Tourist-Information sprechen, wie man Hauptstuhl und die Veranstaltungen der Vereine zusätzlich unterstützen könnte.

TOP 5.2 Mitteilungen der Verwaltung

Der Vorsitzende teilt dem Gemeinderat mit, dass Sicherheitsberater für Senioren gesucht werden. Vom 23.10. bis zum 25.10.2018 findet eine Ausbildungsveranstaltung statt. Wer Interesse an dem Ehrenamt hat, kann sich bei ihm melden.

Weiterhin teilt er mit, dass der Beschicker der Kerwe für den Getränkestand seinen Vertrag gekündigt hat. Er möchte für die nächste Kerwe die Angelegenheit in einer Sitzung des Vereinsrings ansprechen und bittet die Ratsmitglieder sich auch daran zu beteiligen. Gemeinsam wäre es möglich, dass wieder ein Getränkestand an der Kerwe da ist.

Der Vorsitzende schließt um 19:55 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Zuhörer.

Gerald Bosch

Vorsitzender

Christel Wittramm

Schriftführer/in